



**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 24.06.2024

№ 500

г. Краснодар

**Об утверждении Порядка
предоставления молодым семьям,
признанным органами местного самоуправления
муниципальных образований Краснодарского края
участниками мероприятия по обеспечению жильем
молодых семей государственной программы Российской
Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»,
в которой один из членов семьи является (являлся)
участником специальной военной операции,
социальных выплат на приобретение жилого
помещения или создание объекта индивидуального
жилищного строительства**

В целях реализации постановления Губернатора Краснодарского края от 30 января 2024 г. № 19 «О предоставлении социальных выплат» и оказания социальной поддержки молодым семьям, в которых один из членов семьи принимает (принимал) участие в специальной военной операции, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить Порядок предоставления молодым семьям, признанным органами местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в которой один из членов семьи является (являлся) участником специальной военной операции, социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – Порядок) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Государственному казенному учреждению Краснодарского края «Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка» (далее – Учреждение) (Якушев В.А.) обеспечить:

прием от молодых семей заявлений о предоставлении социальной выплаты

на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

организационно-технические действия, необходимые для предоставления социальных выплат молодым семьям;

проведение информационно-разъяснительной работы с муниципальными образованиями Краснодарского края и с молодыми семьями по реализации Порядка.

3. Отделу обеспечения жилищных прав отдельных категорий граждан (Аксенов А.В.) обеспечить:

разработку и принятие необходимой нормативной правовой базы для реализации постановления Губернатора Краснодарского края от 30 января 2024 г. № 19 «О предоставлении социальных выплат»;

контроль исполнения настоящего приказа и Порядка Учреждением.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края:

предоставить в министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края (далее – Министерство) в соответствии с постановлением Губернатора от 30.01.2024 г. № 19 «О предоставлении социальных выплат» списки молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 (далее – Программа, Мероприятие), в которых один из членов семьи является (являлся) участником специальной военной операции в соответствии с подпунктом 1.2.1 пункта 1.2 Порядка, в сроки, обозначенные пунктом 3.8 Порядка;

обеспечить в рамках полномочий органов местного самоуправления, определенных Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенным в приложении 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050, признании молодых семей, указанных в абзаце втором настоящего пункта, нуждающимися в жилом помещении в соответствии с подпунктом 1.2.4 пункта 1.2 Порядка, с целью предоставления им социальной выплаты в соответствии с постановлением Губернатора Краснодарского края от 30 января 2024 г. № 19 «О предоставлении социальных выплат» и настоящим приказом при обращении указанных молодых семей в органы местного самоуправления муниципальных образований;

обеспечить своевременное принятие муниципального правового акта,


устанавливающего норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья на территории муниципального образования, для целей расчета размера социальных выплат молодым семьям, и предоставление в Учреждение копии указанного правового акта, заверенной в установленном порядке, по запросу Учреждения.

5. Начальнику отдела информационной безопасности и делопроизводства Апитину Г.Г. обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" admkrain.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края Сорокалетова Д.А.

7. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности министра



В.Н. Шапошник

Приложение

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства
топливно-энергетического
комплекса и жилищно-
коммунального хозяйства
Краснодарского края
от 24.06.24 № 500

ПОРЯДОК

**предоставления молодым семьям,
признанным органами местного самоуправления
муниципальных образований Краснодарского края
участниками мероприятия по обеспечению жильем
молодых семей государственной программы Российской
Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»,
в которой один из членов семьи является (являлся)
участником специальной военной операции,
социальных выплат на приобретение жилого
помещения или создание объекта индивидуального
жилищного строительства**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и цели предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее соответственно – жилой дом, социальная выплата) молодым семьям, признанным органами местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края (далее – органы местного самоуправления) участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 (далее – Программа, Мероприятие), в которой один из членов семьи является (являлся) участником специальной военной операции, начатой 24 февраля 2022 г.

1.2. Право на получение социальной выплаты имеет признанная органом местного самоуправления участником Мероприятия молодая семья, в том числе неполная молодая семья, в которой возраст каждого из супругов или одного молодого родителя в случае неполной молодой семьи не превышает 35 лет на день признания органом местного самоуправления молодой семьи участником Мероприятия, в том числе имеющая одного ребенка и более, соответствующая следующим требованиям (далее – молодая семья):

1.2.1. Один из членов молодой семьи:

а) является (являлся) военнослужащим и принимает (принимал) участие в специальной военной операции, в том числе призванный на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»;

б) заключил, начиная с 24 февраля 2022 г., контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) и принимает (принимал) участие в специальной военной операции;

в) является вдовой (вдовцом) гражданина Российской Федерации, указанного в подпунктах «а», «б» настоящего пункта.

1.2.2. Наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить жилищный, в том числе ипотечный кредит или жилищный заём (далее – жилищный кредит) либо иных денежных средств, достаточных для оплаты разницы между расчетной (средней) стоимостью жилья и суммой социальной выплаты.

1.2.3. Ранее молодая семья не реализовала право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета или бюджета Краснодарского края, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».

1.2.4. Молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенным в приложении 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (далее – Правила), на дату подачи заявления о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – заявление) или на дату заключения кредитного договора

(договора займа) о предоставлении жилищного кредита в случае использования социальной выплаты на цель, указанную в подпункте «е» пункта 1.3 настоящего Порядка.

В случае гибели (смерти) одного из членов семьи, указанных в подпунктах «а», «б» подпункта 1.2.1 пункта 1.2 настоящего Порядка (далее – участник СВО), вследствие увечья или иного повреждения здоровья, полученных в связи с исполнением обязанностей военной службы или обязанностей по контракту о пребывании в добровольческом формировании, либо вследствие заболевания, полученного в период прохождения военной службы по контракту, призыва на военную службу по мобилизации или пребывания в добровольческом формировании в связи с участием в специальной военной операции, начатой 24 февраля 2022 г., определение нуждаемости в жилом помещении молодой семьи осуществляется на дату гибели (смерти) участника СВО.

Признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении осуществляется органом местного самоуправления, признавшим молодую семью участником Мероприятия, в рамках полномочий органов местного самоуправления по реализации Мероприятия, определенных Правилами и приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 25 мая 2018 г. № 195 «О реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей, молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

1.3. Социальные выплаты используются:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее – договор строительного подряда);

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее – кооператив));

г) для оплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, и содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – договор участия в долевом строительстве), или оплаты цены договора уступки участником

долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее – договор уступки прав требований);

д) для оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи, строительство жилого дома или приобретение жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, по договору участия в долевом строительстве или по договору уступки прав требований;

е) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения, строительство жилого дома или приобретение жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, по договору участия в долевом строительстве или по договору уступки прав требований, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам;

ж) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения, строительство жилого дома, приобретение жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, по договору участия в долевом строительстве или по договору уступки прав требований, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

з) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей по приобретению в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья (далее – уполномоченная организация), в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации.

1.4. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

1.5. Право молодой семьи на получение социальной выплаты удостоверяется именованным документом – свидетельством о праве на получение социальной выплаты, оформляемом по форме приложения 1 к настоящему Порядку (далее – свидетельство), срок действия которого не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве.

1.6. Социальная выплата предоставляется молодой семье однократно.

2. Размер социальной выплаты

2.1. Социальная выплата предоставляется молодой семье из средств бюджета Краснодарского края, предусмотренных законом о бюджете Краснодарского края на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Социальная выплата предоставляется в размере:

- а) 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящим Порядком, - для молодых семей, не имеющих детей;
- б) 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящим Порядком, - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

2.2. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «в» пункта 1.3 настоящего Порядка, ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Порядка и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

2.3. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «е» пункта 1.3 настоящего Порядка, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Порядка и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

2.4. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Порядка, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья, установленного органом местного самоуправления муниципального образования, признавшим молодую семью участником Мероприятия, не выше средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Краснодарскому краю, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2.5. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Порядка, исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

2.6. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

- а) для семьи, состоящей из 2-х человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), - 42 кв. м;
- б) для семьи, состоящей из 3-х или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2-х или более детей), - по 18 кв. м на одного человека.

2.7. Расчетная (средняя) стоимость жилья (СтЖ), используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями, установленными пунктом 2.4 настоящего Порядка;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Порядка.

2.8. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату подачи молодой семьей заявления, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока действия свидетельства.

2.9. В случае гибели (смерти) участника СВО по причинам, указанным в абзаце втором подпункта 1.2.4 пункта 1.2 настоящего Порядка, расчет размера социальной выплаты осуществляется исходя из количества членов молодой семьи с учетом погибшего (умершего) члена молодой семьи.

3. Порядок подачи и рассмотрения заявления и документов на получение социальной выплаты

3.1. Прием заявления и документов для предоставления социальных выплат молодым семьям осуществляет государственное казенное учреждение Краснодарского края «Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка» (далее – Учреждение).

Для получения социальной выплаты в целях ее использования в соответствии с подпунктами «а» – «д», «з» пункта 1.3 настоящего Порядка молодая семья подает в Учреждение следующие документы:

заявление по форме приложения 2 к настоящему Порядку в 2-х экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

копию документа, удостоверяющего личность участника СВО, заверенную должностным лицом органа, в котором военнослужащий проходит военную службу, или должностным лицом военного комиссариата (пункта отбора на военную службу по контракту) – в случае прохождения на момент предоставления заявления участником СВО военной службы, в том числе в зоне специальной военной операции;

копию справки о гибели (смерти) военнослужащего вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или иного повреждения здоровья либо копию медицинского свидетельства о смерти или иной документ, подтверждающий гибель (смерть) участника СВО по причинам, указанным в абзаце втором подпункта 1.2.4 пункта 1.2 настоящего Порядка, – в случае гибели (смерти) участника СВО по причинам, указанным в абзаце втором подпункта 1.2.4 пункта 1.2 настоящего Порядка;

согласие на обработку персональных данных всех членов молодой семьи (оригинал);

документы (один или несколько), в совокупности подтверждающие наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить жилищный кредит, либо иных

денежных средств, достаточных для оплаты разницы между расчетной (средней) стоимостью жилья и суммой социальной выплаты:

документ от кредитной организации (заимодавца), подтверждающий возможность предоставления молодой семье (одному из супругов) либо родителю в неполной семье жилищного кредита на цели приобретения (строительства) жилого помещения с указанием размера кредита, максимально возможного для привлечения в соответствии с платежеспособностью членов молодой семьи;

выписку(и) из банковского(их) счета(ов) членов молодой семьи с указанием остатка денежных средств на дату выдачи выписки;

копию государственного сертификата на материнский (семейный) капитал с приложением заявления его владельца о намерении направить предусмотренные данным сертификатом средства (часть средств) на улучшение жилищных условий и справки из территориального органа Пенсионного фонда РФ об остатке средств материнского (семейного) капитала, дата выдачи которой не превышает 30-дневный срок на дату подачи заявления в Учреждение;

копию уведомления на материнский (семейный) капитал, выданного управлением социальной защиты населения министерства труда и социального развития Краснодарского края, с приложением заявления его владельца о намерении направить средства (часть средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий и справки из территориального подразделения – управления социальной защиты населения министерства труда и социального развития Краснодарского края об остатке средств материнского (семейного) капитала, дата выдачи которой не превышает 30-дневный срок на дату подачи заявления в Учреждение.

В случае незавершенного строительства индивидуального жилого дома при получении социальной выплаты в целях ее использования в соответствии с подпунктом «б» пункта 1.3 настоящего Порядка подтверждением наличия денежных средств, достаточных для оплаты разницы между расчетной (средней) стоимостью жилья и суммой социальной выплаты могут быть средства молодой семьи, затраченные на данное строительство. В этом случае молодой семьей предоставляется копия документа об оценке рыночной стоимости объекта незавершенного строительства (строящегося жилого дома), принадлежащего на праве собственности членам (члену) молодой семьи, дата выдачи которого на момент предоставления не превышает срок, установленный действующим законодательством.

В случае получения социальной выплаты в целях ее использования в соответствии с подпунктами «е», «ж» пункта 1.3 настоящего Порядка, дополнительно к документам, перечисленным в абзаце третьем - седьмом настоящего пункта, молодой семьей предоставляются в Учреждение следующие документы:

выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита;

копия договора строительного подряда или иные документы,

подтверждающие расходы по строительству жилого дома, - в случае незавершенного строительства жилого дома;

копия договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований) - в случае использования социальной выплаты на приобретение жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства;

копия кредитного договора (договора займа) о предоставлении жилищного кредита либо кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

справка кредитора (заимодавца) об оставшейся сумме основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом (займом);

копия документа, подтверждающего полномочия представителя молодой семьи, и документа, удостоверяющего его личность, – в случае обращения представителя молодой семьи (оригиналы документов после снятия копий возвращаются).

Дата выдачи документов, указанных в абзацах девятом, десятом, пятнадцатом и шестнадцатом настоящего пункта не должна превышать 30-дневный срок на дату подачи заявления в Учреждение.

3.2. Молодая семья имеет право предоставить в Учреждение самостоятельно:

копию свидетельства о заключении (расторжении) брака (в случае заключения (расторжения) брака);

копию свидетельства о смерти супруга(и) (в случае гибели (смерти) супруга(и));

копии(ю) свидетельств(а) о рождении детей (ребенка) (при наличии ребенка (детей));

документы, подтверждающие соответствие члена молодой семьи требованиям подпункта 1.2.1 пункта 1.2 настоящего Порядка:

контракт о прохождении военной службы (оригинал после снятия копии возвращается) либо его копия, заверенная должностным лицом органа, в котором участник СВО проходит (проходил) военную службу, или должностным лицом военного комиссариата (пункта отбора на военную службу по контракту), либо выписка из приказа, в котором указана дата заключения контракта о прохождении военной службы (оригинал после снятия копии возвращается);

документ, выданный органом, в котором участник СВО проходит (проходил) военную службу, или военным комиссариатом (пунктом отбора на военную службу по контракту), подтверждающий, что участник СВО после заключения контракта, указанного в абзаце шестом пункта 3.2 настоящего Порядка, участвовал (участвует) в специальной военной операции (оригинал после снятия копии возвращается), либо его копия, заверенная должностным лицом органа, в котором участник СВО проходит (проходил) службу, или должностным лицом военного комиссариата (пункта отбора на военную службу по контракту);

контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) (оригинал после снятия копии возвращается) либо его копия, заверенная должностным лицом органа, в котором участник СВО исполняет (исполнял) обязанности по контракту, или должностным лицом военного комиссариата, либо выписка из приказа, в котором указана дата заключения контракта (оригинал после снятия копии возвращается);

документ(ы), выданный(е) органом, в котором участник СВО исполняет (исполнял) обязанности по контракту, или военным комиссариатом, подтверждающий(е), что участник СВО, заключивший контракт о пребывании в добровольческом формировании, был направлен в воинскую часть военным комиссариатом и после заключения контракта, указанного в абзаце восьмом пункта 3.2 настоящего Порядка, участвовал (участвует) в специальной военной операции (оригинал после снятия копии возвращается), либо его (их) копия, заверенная должностным лицом органа, в котором участник СВО исполняет (исполнял) обязанности по контракту, или должностным лицом военного комиссариата;

иные документы, подтверждающие прохождение участником СВО военной службы в зоне специальной военной операции;

уведомление о признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении для цели участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», выданное органом местного самоуправления, признавшим молодую семью участником Мероприятия (далее – уведомление), срок выдачи которого не превышает один месяц на дату подачи молодой семьей заявления в Учреждение, - в случае получения социальной выплаты для целей ее использования в соответствии с подпунктами «а» – «д» и «з» пункта 1.3 настоящего Порядка либо уведомление, подтверждающее, что дата признания молодой семьи нуждающейся в жилом помещении не превышает одного месяца на день заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте «е» пункта 1.3 настоящего Порядка, – в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «е», «ж» пункта 1.3 настоящего Порядка.

Копии документов, указанных в настоящем пункте и в пункте 3.1 настоящего Порядка, представляются заявителем в Учреждение вместе с предъявлением оригиналов, за исключением документа, указанного в абзаце пятом пункта 3.1 настоящего Порядка. После сверки специалистом Учреждения копий документов с оригиналами и их заверения, последние возвращаются заявителю.

Представленные документы не должны содержать подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, а также

серьезные повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание.

3.3. В случае непредставления молодой семьей в Учреждение документов, подтверждающих участие члена молодой семьи, указанного в подпунктах «а», «б» подпункта 1.2.1 пункта 1.2 настоящего Порядка, в специальной военной операции либо представления соответствующих сведений не в полном объеме, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края (далее – Министерство) запрашивает данные сведения в военном комиссариате Краснодарского края в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

В случае непредставления молодой семьей документов, указанных в абзацах втором – четвертом, одиннадцатом пункта 3.2 настоящего Порядка, данные документы запрашиваются Учреждением в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствующих органах и организациях, в распоряжении которых находятся данные сведения.

Межведомственное информационное взаимодействие в целях получения социальной выплаты осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

3.4. Документы, предусмотренные пунктами 3.1 и 3.2 настоящего Порядка, могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов, либо иным лицом - представителем молодой семьи при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

3.5. Документы, предусмотренные пунктами 3.1 и 3.2 настоящего Порядка, в том числе согласие на обработку персональных данных членов молодой семьи, могут быть направлены в форме электронных документов посредством федеральной государственной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)». В этом случае заявление и документы подписываются простой электронной подписью заявителя в соответствии с пунктом 2(1) Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 г. № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

3.6. Специалист Учреждения принимает заявление и документы в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Порядка и в день их поступления регистрирует в книге регистрации заявлений молодых семей о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, форма которой приведена в приложении 3 к настоящему Порядку.

3.7. Основаниями для отказа молодой семье в приеме заявления и соответствующих документов является:

предоставление документов не в полном объеме в соответствии с перечнем, указанным в пункте 3.1 настоящего Порядка;