

ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 20 декабря 2022 г. N 972**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, ИНЫХ
МЕР ПОДДЕРЖКИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ВЗАМЕН
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ
БЕСПЛАТНО**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Губернатора Краснодарского края от 24.04.2023 [N 213](#),
от 22.02.2024 [N 74](#), от 30.08.2024 [N 558](#))

В соответствии с [подпунктом 6 статьи 39\(5\)](#) Земельного кодекса Российской Федерации, в целях реализации [части 3 статьи 1](#) Закона Краснодарского края от 26 декабря 2014 г. N 3085-КЗ "О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности" постановляю:

1. Утвердить [Порядок](#) предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, иных мер поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельных участков бесплатно (далее - Порядок) согласно приложению к настоящему постановлению.
(п. 1 в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

2. Министерству топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края обеспечить предоставление компенсационных выплат из бюджета Краснодарского края гражданам, имеющим трех и более детей, для компенсации собственных (заемных) средств, затраченных на приобретение (строительство) жилого помещения (далее - компенсационная выплата), в соответствии с [Порядком](#) с участием подведомственного министерству государственного казенного учреждения Краснодарского края "Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка".
(в ред. Постановлений Губернатора Краснодарского края от 24.04.2023 [N 213](#), от 30.08.2024 [N 558](#))

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края:

1) представлять по запросам государственного казенного учреждения Краснодарского края "Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка" сведения о дате постановки на учет гражданина в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка, а также сведения по форме согласно приложению к [Порядку](#), необходимые для принятия решения о предоставлении компенсационной выплаты в рамках [Порядка](#);

2) уведомлять государственное казенное учреждение Краснодарского края "Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка" о принятии решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданину, имеющему трех и более детей, в соответствии с [Законом](#) Краснодарского края от 26 декабря 2014 г. N 3085-КЗ "О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности" после представления сведений, указанных в [абзаце втором](#) настоящего пункта, в

трехдневный срок со дня принятия вышеуказанного решения.

4. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Жукова Г.А.) опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации и обеспечить его размещение (опубликование) на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и направление на "Официальный интернет-портал правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Краснодарского края Пергуна Е.Н.
(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 30.08.2024 N 558)

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Краснодарского края
В.И.КОНДРАТЬЕВ

Приложение

Утвержден
постановлением
Губернатора Краснодарского края
от 20 декабря 2022 г. N 972

**ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, ИНЫХ
МЕР ПОДДЕРЖКИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ВЗАМЕН
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Губернатора Краснодарского края от 24.04.2023 N 213,
от 22.02.2024 N 74, от 30.08.2024 N 558)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Земельным [кодексом](#) Российской Федерации и [Законом](#) Краснодарского края от 26 декабря 2014 г. N 3085-КЗ "О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности" (далее - Закон).

1.2. В соответствии с настоящим Порядком из средств бюджета Краснодарского края, предусмотренных законом о бюджете Краснодарского края на соответствующий финансовый год и на плановый период, предоставляется компенсационная выплата гражданину, имеющему трех и более детей, в отношении которого до вступления в силу [Закона](#) Краснодарского края от 21 июля 2022 г. N 4739-КЗ "О внесении изменений в Закон Краснодарского края "О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности" (далее - Закон N 4739-КЗ) принято решение о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка либо подавшего в установленном порядке до

вступления в силу Закона N 4739-КЗ заявление о постановке его на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка, при условии последующего принятия решения о постановке на такой учет, взамен предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно (далее - Претендент).

1.3. Претенденту из бюджета Краснодарского края предоставляется выплата для компенсации собственных (заемных) средств, затраченных на приобретение (строительство) жилого помещения (далее - компенсационная выплата):

на возмещение затрат по договору купли-продажи жилого помещения, право собственности на которое зарегистрировано за Претендентом или Претендентом и членами его семьи (супруг (супруга), дети) либо за супругом (супругой) Претендента или супругом (супругой) и детьми в период брака с Претендентом;

по уплате цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве), который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение и соответствует нормам Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", заключенного Претендентом или Претендентом и членами его семьи (супруг (супруга), дети) либо супругом (супругой) Претендента или супругом (супругой) и детьми в период брака с Претендентом;

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 30.08.2024 N 558)

на возмещение затрат на строительство индивидуального жилого дома, право собственности на который зарегистрировано за Претендентом или Претендентом и членами его семьи (супруг (супруга), дети) либо за супругом (супругой) Претендента или супругом (супругой) и детьми в период брака с Претендентом.

(п. 1.3 в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

1.4. Претендент имеет право на получение компенсационной выплаты в случае, если право собственности на приобретенное (построенное) жилое помещение либо договор участия в долевом строительстве (договор уступки права требования по договору участия в долевом строительстве), указанные в [пункте 1.3](#) настоящего Порядка, зарегистрированы не ранее 8 апреля 2011 г.

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 30.08.2024 N 558)

Компенсационная выплата предоставляется на компенсацию расходов на приобретение (строительство) жилого помещения, в том числе жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, находящегося на территории Краснодарского края.

(п. 1.4 в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

1.5. Основанием для предоставления компенсационной выплаты является включение Претендента в реестр получателей компенсационных выплат (далее - Реестр). Реестр составляется по форме, утвержденной правовым актом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края (далее - Министерство).

1.6. Предоставление Претенденту компенсационной выплаты является основанием для принятия органом местного самоуправления муниципального образования Краснодарского края (принявшим решение о постановке Претендента на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка) решения о снятии с учета в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка.

1.7. Получение компенсационной выплаты Претендентом в рамках настоящего Порядка

взамен предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно является добровольным и предоставляется однократно.

2. Размер компенсационной выплаты

2.1. Компенсационная выплата предоставляется Претенденту в размере 300000 (трехсот тысяч) рублей, но не более суммы собственных (заемных) средств, затраченных на приобретение (строительство) жилого помещения Претендентом или Претендентом и членами его семьи.

Для целей настоящего Порядка к членам семьи Претендента относятся супруг(а) и дети Претендента, супруга (супруги) Претендента.

При расчете размера компенсационной выплаты в сумму собственных (заемных) средств не входят денежные средства, использованные на приобретение (строительство) Претендентом или Претендентом и членами его семьи жилого помещения в соответствии с [пунктом 1.3](#) настоящего Порядка, из бюджетов всех уровней в соответствии с Бюджетным [кодексом](#) Российской Федерации, предоставленные в качестве мер государственной поддержки.

(п. 2.1 в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

3. Порядок регистрации заявлений от граждан, изъявивших желание получить компенсационную выплату

3.1. Прием заявления об участии в мероприятии по получению компенсационной выплаты в рамках настоящего Порядка от Претендента осуществляется государственным казенным учреждением Краснодарского края "Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка" (далее - Учреждение). Заявление об участии в мероприятии по получению компенсационной выплаты по форме, утвержденной правовым актом Министерства, может быть подано в Учреждение непосредственно или направлено в форме электронного документа.

3.2. Прием заявления, указанного в [пункте 3.1](#) настоящего Порядка, осуществляется в сроки, установленные правовым актом Министерства. Информация о сроках приема заявлений об участии в мероприятии по получению компенсационной выплаты размещается на официальном сайте Министерства в течение одного рабочего дня со дня принятия правового акта Министерства, указанного в настоящем пункте.

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 24.04.2023 N 213)

3.3. Специалист Учреждения в день поступления от Претендента заявления об участии в мероприятии по получению компенсационной выплаты регистрирует его в книге регистрации заявлений граждан, изъявивших желание получить компенсационную выплату. Книга регистрации ведется по форме, утвержденной правовым актом Министерства.

3.4. По окончании сроков приема заявлений об участии в мероприятии по получению компенсационной выплаты Учреждение в течение 5 рабочих дней для получения сведений о дате постановки Претендентов на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление им в собственность бесплатно земельного участка (далее - учет), направляет запросы в соответствующие органы местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края.

В течение 15 рабочих дней с даты получения информации от органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края о дате постановки Претендентов на учет Учреждение формирует список граждан, изъявивших желание получить компенсационную выплату (далее - Список), согласно дате постановки на учет, с указанием даты поступления заявления в Учреждение. Граждане, поставленные на учет в один день, указываются в Списке в алфавитном порядке. Форма Списка утверждается правовым актом Министерства.

В случае получения сведений от органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края об отсутствии информации о постановке Претендента на учет либо о постановке на учет позже срока, указанного в [пункте 1.2](#) настоящего Порядка, данный Претендент Учреждением в Список не включается, о чем Претендент письменно уведомляется Учреждением в течение 20 рабочих дней с даты формирования Списка по почтовому адресу или адресу электронной почты (по выбору заявителя), указанному в заявлении об участии в мероприятии по получению компенсационной выплаты.

(абзац введен [Постановлением](#) Губернатора Краснодарского края от 24.04.2023 N 213)

4. Порядок подачи и рассмотрения документов для получения компенсационной выплаты

4.1. Учреждение в течение 40 рабочих дней с даты формирования Списка в соответствии с объемом бюджетных ассигнований, предусмотренных в текущем финансовом году, направляет Претендентам уведомление о включении их в Список и необходимости подачи заявления о предоставлении компенсационной выплаты и документов, указанных в [пункте 4.2](#) настоящего Порядка (далее - уведомление), на почтовый адрес или адрес электронной почты (по выбору заявителя), указанный в заявлении об участии в мероприятии по получению компенсационной выплаты. Форма заявления о предоставлении компенсационной выплаты (далее - заявление) утверждается правовым актом Министерства.

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

Претенденты, приглашенные Учреждением для подачи заявления с документами в соответствии с [пунктом 4.2](#) настоящего Порядка, не позднее 30 дней с даты направления уведомления Учреждением подают в Учреждение заявление и документы, установленные [пунктом 4.2](#) настоящего Порядка.

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

Претенденты, включенные в Список, но не приглашенные Учреждением для подачи заявления и документов, сохраняют право на получение компенсационной выплаты в текущем либо очередном финансовом году.

(абзац введен [Постановлением](#) Губернатора Краснодарского края от 24.04.2023 N 213)

В случае если бюджетные ассигнования, предусмотренные в бюджете Краснодарского края на реализацию Порядка в текущем финансовом году, не израсходованы либо выделены дополнительные бюджетные ассигнования, данные Претенденты уведомляются Учреждением в течение 10 рабочих дней со дня возникновения неизрасходованных бюджетных ассигнований или со дня доведения Министерству дополнительных лимитов бюджетных обязательств о возможности подачи заявления с документами в соответствии с [пунктом 4.2](#) настоящего Порядка в сроки, указанные в [абзаце втором](#) настоящего пункта. Претенденты, включенные в Список, но не получившие компенсационную выплату в текущем финансовом году, приглашаются Учреждением для подачи заявления и документов в очередном финансовом году в порядке, установленном [абзацем первым](#) настоящего пункта.

(абзац введен [Постановлением](#) Губернатора Краснодарского края от 24.04.2023 N 213)

4.2. К заявлению Претендентом прилагаются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность Претендента и членов его семьи, являющихся собственниками жилого помещения (все страницы);

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

копия доверенности, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, подтверждающая полномочия представителя Претендента (в случае подачи заявления через представителей);

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

согласие на обработку персональных данных Претендента и членов его семьи, собственников жилого помещения (заполняется лично всеми совершеннолетними собственниками жилого помещения);

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

копия договора купли-продажи жилого помещения, указанного в [пункте 1.3](#) настоящего Порядка (в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи);

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

копия договора участия в долевом строительстве или копия договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве с приложением копии договора участия в долевом строительстве (в случае приобретения жилого помещения, являющегося объектом участия в долевом строительстве);

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

копия передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства (в случае ввода в эксплуатацию многоквартирного жилого дома);

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

копия документа, подтверждающего право собственности (право аренды) Претендента и (или) членов его семьи на земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства, на котором расположено жилое помещение, если данные права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае возмещения затрат на строительство индивидуального жилого дома);

(абзац введен [Постановлением](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

копия договора строительного подряда (в случае возмещения затрат на строительство индивидуального жилого дома);

(абзац введен [Постановлением](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

копии платежных документов, оформленных в установленном порядке и подтверждающих произведенные Претендентом (и (или) членом (членами) семьи Претендента) расходы на приобретение (строительство) жилого помещения в соответствии с [пунктом 1.3](#) настоящего Порядка (банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца, расписки о передаче денежных средств от покупателя продавцу с указанием в них адресных и паспортных данных, документы по оплате договора строительного подряда и (или) иные документы);

(абзац введен [Постановлением](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

копия документа, выданного кредитной организацией, с указанием реквизитов банковского счета Претендента, на который будет перечислена компенсационная выплата, заверенный подписью уполномоченного сотрудника кредитной организации.

(абзац введен [Постановлением](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

Претендент имеет право представить в Учреждение самостоятельно:

копию свидетельства о заключении брака (не распространяется на неполную семью);

[справку](#), подтверждающую нахождение Претендента на учете в муниципальном образовании Краснодарского края в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка, и его соответствие обязательным условиям для предоставления земельных участков, установленным [статьей 3](#) Закона, по форме согласно приложению к настоящему Порядку (дата выдачи документа не должна превышать 30-дневный срок на дату подачи заявления в Учреждение);

копии свидетельств о рождении детей, являющихся собственниками жилого помещения (вне зависимости от возраста детей);
(абзац введен [Постановлением](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на приобретенный объект недвижимости (в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи);
(абзац введен [Постановлением](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на построенный объект недвижимости и земельный участок, на котором он расположен (в случае возмещения затрат на строительство индивидуального жилого дома);
(абзац введен [Постановлением](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве (в случае приобретения жилого помещения, являющегося объектом участия в долевом строительстве).
(абзац введен [Постановлением](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

В случае непредставления Претендентом в Учреждение указанных в абзацах тринадцатом - восемнадцатом настоящего пункта документов, а также для подтверждения размера бюджетных средств, предоставленных в качестве мер государственной поддержки Претенденту и (или) членам его семьи на приобретение (строительство) жилого помещения, Учреждение запрашивает необходимые сведения и (или) документы в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствующих органах и организациях, в распоряжении которых они находятся.
(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

Межведомственное информационное взаимодействие в целях получения компенсационной выплаты осуществляется в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (далее - Федеральный закон N 210-ФЗ).

Документы для получения компенсационной выплаты представляются Претендентом лично либо представителем, уполномоченным в установленном законодательством порядке.

Копии указанных в настоящем пункте документов, представленных на бумажном носителе, должны быть заверены в установленном законодательством порядке или представлены с предъявлением подлинника.

Специалист Учреждения, ответственный за прием документов, проверяет соответствие оригиналов копиям представленных документов, в случае их идентичности заверяет соответствие копии каждого документа оригиналу, после сверки оригиналы документов возвращаются Претенденту.

Заявление, представляемое в форме электронного документа, подписывается в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) от 6 апреля 2011 г. N 63-ФЗ "Об электронной подписи" и [статьями 21\(1\) и 21\(2\)](#) Федерального закона N 210-ФЗ и направляется в Учреждение с использованием электронных носителей и (или) информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, включая сеть "Интернет":

лично либо представителем, уполномоченным в установленном законодательством порядке;

посредством многофункциональных центров предоставления государственных и

муниципальных услуг;

посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Согласие на обработку персональных данных Претендента (членов его семьи, являющихся собственниками жилого помещения), представившего заявление в форме электронного документа, подтверждается также в форме электронного документа.

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

(п. 4.2 в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 24.04.2023 N 213)

4.3. Основаниями для отказа в приеме заявления и документов являются:

непредставление документов, указанных в [абзацах втором - одиннадцатом пункта 4.2](#) настоящего Порядка;

(в ред. [Постановлений](#) Губернатора Краснодарского края от 24.04.2023 N 213, от 22.02.2024 N 74)

нарушение срока представления документов, установленного [абзацем вторым пункта 4.1](#) настоящего Порядка.

4.4. Специалист Учреждения в день поступления от Претендента заявления и необходимых документов регистрирует заявление в книге регистрации заявлений о предоставлении компенсационной выплаты. Книга регистрации ведется по форме, утвержденной правовым актом Министерства.

Копия заявления с отметкой Учреждения о дате приема заявления и документов возвращается Претенденту.

В случае направления заявления и необходимых документов в электронном виде уведомление о дате приема заявления и документов направляется Претенденту на следующий день после регистрации заявления в Книге регистрации посредством электронной почты.

В случае наличия оснований для отказа в приеме заявления и документов, предусмотренных [пунктом 4.3](#) Порядка, при обращении непосредственно в Учреждение Претендент уведомляется лично, посредством выдачи соответствующего уведомления об отказе в приеме заявления и документов с указанием причин отказа. В случае направления Претендентом заявления и документов в электронном виде уведомление об отказе в приеме заявления и документов с указанием причин отказа, направляется на следующий день после их получения Учреждением.

(абзац введен [Постановлением](#) Губернатора Краснодарского края от 24.04.2023 N 213)

4.5. Учреждение в течение 30 рабочих дней с даты регистрации заявления Претендента проверяет сведения, представленные в заявлении и документах, указанных в [пункте 4.2](#) настоящего Порядка, а также соответствие Претендента требованиям настоящего Порядка и принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении компенсационной выплаты.

(п. 4.5 в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 24.04.2023 N 213)

4.6. В случае неполноты сведений в представленных Претендентом заявлении и документах, противоречий в них, а также при выявлении замечаний по оформлению представленных документов (обнаружение ошибок, незаверенных исправлений, неразборчивых записей и оттисков печатей) Учреждение приостанавливает рассмотрение документов Претендента на 33 рабочих дня, о чем уведомляет Претендента с указанием причин приостановления в течение 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения. Срок приостановления рассмотрения документов исчисляется с даты принятия решения о приостановлении.

Претендент в течение 20 рабочих дней со дня направления уведомления должен устранить

выявленные замечания и представить в Учреждение документы с учетом устранения замечаний.

Учреждение в течение 10 рабочих дней после получения от Претендента документов с учетом устранения замечаний принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении компенсационной выплаты.

В случае если в указанный срок замечания не были устранены, а также если Претендент не представил в Учреждение документы с учетом устраненных замечаний, Претенденту отказывается в предоставлении компенсационной выплаты, о чем Претендент уведомляется Учреждением в течение 5 рабочих дней со дня истечения сроков, указанных в [абзацах втором и третьем](#) настоящего пункта.

(п. 4.6 в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 24.04.2023 N 213)

4.7. Основаниями для отказа Претенденту в предоставлении компенсационной выплаты являются:

несоответствие Претендента и представленных документов требованиям [пунктов 1.2 - 1.4](#) настоящего Порядка;

неустранение замечаний, предусмотренных [пунктом 4.6](#) настоящего Порядка, и (или) непредставление в Учреждение документов с учетом устраненных замечаний;

повторное обращение Претендента за предоставлением компенсационной выплаты, если такая выплата была ранее ему предоставлена;

получение Претендентом (супругом (супругой) Претендента) денежных средств из бюджетов всех уровней в соответствии с Бюджетным [кодексом](#) Российской Федерации, предоставленных в качестве мер государственной поддержки, использованных на приобретение (строительство) Претендентом или Претендентом и членами его семьи жилого помещения в соответствии с [пунктом 1.3](#) настоящего Порядка, в полном размере понесенных расходов на приобретение (строительство) жилого помещения.

(п. 4.7 в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

4.8. После рассмотрения представленных Претендентом заявления и документов в течение 5 рабочих дней со дня истечения сроков, установленных [пунктами 4.5, 4.6](#) настоящего Порядка, Учреждение уведомляет Претендента об одном из принятых решений:

о предоставлении компенсационной выплаты;

об отказе в предоставлении компенсационной выплаты.

Уведомления, указанные в [абзацах втором, третьем](#) настоящего пункта, направляются Претенденту в письменном виде способом, указанным им в заявлении.

В случае если в дальнейшем будут устранены причины, послужившие основанием для отказа Претенденту в предоставлении компенсационной выплаты, Претендент вправе вновь подать заявление об участии в мероприятии по получению компенсационной выплаты в порядке, установленном [пунктами 3.1, 3.2](#) настоящего Порядка.

(п. 4.8 в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

4.9. В случае представления Претендентом заявления об оставлении без рассмотрения заявления (представляется в свободной письменной форме) и документов, указанных в [пункте 4.2](#) настоящего Порядка, Учреждение оставляет без рассмотрения заявление и документы Претендента, о чем уведомляет Претендента в течение 10 рабочих дней по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанным в заявлении об участии в мероприятии по получению компенсационной выплаты.

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

Решение об оставлении без рассмотрения заявления Претендента не является препятствием для подачи им в Учреждение заявления об участии в мероприятии по получению компенсационной выплаты повторно в порядке, установленном [пунктами 3.1, 3.2](#) настоящего Порядка.

4.10. Учреждение в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении компенсационной выплаты формирует Реестр и передает его в Министерство для согласования.

4.11. Министерство в течение 5 рабочих дней после передачи Учреждением Реестра согласовывает его в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление компенсационных выплат в рамках настоящего Порядка.

4.12. В случае если произошли изменения сведений, указанных Претендентом в заявлении и приложенных к нему документах, влияющих на предоставление компенсационной выплаты, Претендентом подаются заявление о произошедших изменениях (в свободной форме) и подтверждающие документы в Учреждение.

5. Порядок предоставления Претенденту компенсационной выплаты

(в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

5.1. В течение 5 рабочих дней со дня согласования Министерством Реестра Учреждение оформляет реестр на перечисление средств компенсационной выплаты и направляет его в государственное казенное учреждение Краснодарского края "Центр бухгалтерского учета". Основанием для перечисления компенсационной выплаты является Реестр.

Компенсационная выплата предоставляется путем перечисления в установленном порядке соответствующих средств в безналичном порядке на банковский счет Претендента в течение 3 рабочих дней с даты направления реестра на перечисление средств компенсационной выплаты по реквизитам банковского счета, предоставленным в Учреждение Претендентом в соответствии с абзацем одиннадцатым [пункта 4.2](#) настоящего Порядка.

5.2. Право Претендента на получение компенсационной выплаты считается реализованным с даты перечисления компенсационной выплаты со счета Учреждения на его банковский счет.

5.3. Учреждение в течение 10 рабочих дней с даты перечисления компенсационной выплаты Претенденту уведомляет в письменной форме орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования Краснодарского края, в котором Претендент состоит на учете, о предоставлении ему компенсационной выплаты в целях снятия Претендента с учета.

6. Ответственность и контроль за использованием компенсационных выплат

6.1. Контроль за использованием компенсационных выплат осуществляется Учреждением и Министерством.

6.2. Контроль за выполнением Учреждением настоящего Порядка осуществляет Министерство.

6.3. Претендент несет ответственность за достоверность сведений, указанных в заявлениях и документах, представленных в рамках настоящего Порядка.

6.4. В случае выявления нецелевого использования средств компенсационной выплаты Претендент возвращает в бюджет Краснодарского края полученную сумму компенсационной выплаты в полном размере в течение 30 дней с даты уведомления Претендента о выявлении нецелевого использования средств компенсационной выплаты.

(п. 6.4 в ред. [Постановления](#) Губернатора Краснодарского края от 22.02.2024 N 74)

6.5. Уведомление Претендента о возврате средств компенсационной выплаты осуществляется Учреждением в течение 10 рабочих дней с даты получения соответствующей информации.

В случае уклонения Претендента от возврата средств компенсационной выплаты ее взыскание производится Учреждением в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.6. Жалобы на действия (бездействия) и (или) решения уполномоченных лиц Учреждения рассматриваются должностными лицами Министерства в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.7. Действия (бездействия) и (или) решения уполномоченных лиц Министерства и Учреждения могут быть обжалованы Претендентом в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заместитель министра
топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
Краснодарского края
В.А.ДУНАЕВ

Приложение
к Порядку
предоставления гражданам, имеющим трех
и более детей, иных мер поддержки
по обеспечению жилыми помещениями
взамен предоставления им земельных
участков в собственность бесплатно

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Губернатора Краснодарского края от 24.04.2023 N 213,
от 22.02.2024 N 74)

СПРАВКА

Настоящим подтверждаем, что

_____ (Ф.И.О. Претендента, дата рождения)

на _____ состоит на учете в качестве лица, имеющего право

_____ (дата выдачи справки)

на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка в

(наименование муниципального образования Краснодарского края)

и соответствует условиям, установленным [статьей 3](#) Закона Краснодарского края от 26 декабря 2014 г. N 3085-КЗ "О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности".

Дата постановки на учет _____ .

Порядковый номер _____ .

(Наименование должности
уполномоченного должностного лица
органа местного самоуправления
муниципального образования
Краснодарского края)

(подпись)

(Фамилия И.О.)

МП

Заместитель министра
топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
Краснодарского края
В.А.ДУНАЕВ
